

Miljömässig hantering av bygg- och rivningsavfall



Denna information är tänkt som en vägledning för privatpersoner som bygger, renoverar eller river en byggnad på egen hand. Informationen vägleder dig hur avfallet som uppstår skall hanteras utifrån gällande regler i miljöbalken.

Gör avfallet till en resurs

Avfall som uppstår i samband med byggnation, renovering eller rivning ska hanteras på ett miljöriktigt sätt men även riktigt ur resurssynpunkt. Målet är att inget bygg- eller rivningsavfall skall hamna på deponi. Byggnadsavfall innehåller mycket material och delar som kan återanvändas eller materialåtervinnas. Tyvärr kan det även innehålla miljöfarliga ämnen.

När det gäller resurshushållning är det återanvändning, materialåtervinning, energiutvinning eller deponering som är möjliga val. Det som är bäst ur resurshushållningssynpunkt utan att orsaka negativ miljöeffekt skall väljas. Återanvändning bör normalt väljas i första hand och deponering i sista hand.

Hantering

Farligt avfall

Olika slag av farligt avfall får inte blandas med varandra eller med annat avfall. Exempel på farligt avfall som skall sorteras ut är asbest, impregnerat virke, fogmassor som innehåller PCB, vitvaror med köldmedia, miljöfarliga kemikalier, batterier, lysrör, elavfall, blykablar m.m.

Sortering för återanvändning

Avfall som uppstår bör i första hand återanvändas. Avfall som kan vara värt att återanvända är t. ex. dörrar, fönster, inredningssnickerier, nyare vitvaror i bra skick, bjälkar golvplankor, natursten, taktegel, diskbänkar, äldre beslag och lås, kakelugnar, kaminer.

Sortering för material- och/eller energiåtervinning

I dessa kategorier hamnar metallskrot som stål, vattenrör och metallbeslag, armeringsjärn, fasadplåt m.m. Rent trä, papper, plast, sten, tegel, betong, glas är exempel på andra fraktioner som lämpar sig för material- och eller energiutvinning.

Sortering för deponi

Här hamnar sådant som inte är brännbart och heller inte kan materialåtervinnas. Exempel på detta är tegel, betong, porslin, blandat avfall som grovsop från byggarbetsplats.



Bortskaffande

Mindre mängder sorterat bygg- och rivningsavfall kan lämnas till åvc på Övreskogs avfallsanläggning.

Följande fraktioner finns på åvc på Övreskogs avfallsanläggning:

- brännbart,
- krossbart (skrymmande, över 1 m t ex mattor, blandmaterial t ex soffor)
- deponirest (gips, mineralull, kakel, betongplattor etc)
- sorterat flisbart träavfall
- impregnerat träavfall
- elavfall (kablar, lysrörsarmatur, vitvaror m.m.)
- olika fraktioner av annat farligt avfall (oljor, lösningsmedel, färgrester m. m.)

Vid större mängder bygg- och rivningsavfall finns avfallsföretag som hyr ut containers och kommer och hämtar. Se gula sidorna i telefonkatalogen eller på nätet. Lämnar man större mängder (över 2 m³) bygg- och rivningsavfall till åvc på Övreskogs avfallsanläggning får man betala i enlighet med kommunens renhållningstaxa. Aktuell prislista för bygg- och rivningsavfall finns i renhållningstaxan på kommunens hemsida www.ulricehamn.se. Gå in på miljö & boende och välj taxor.

Farligt avfall lämnas kostnadsfritt på kommunens åvc om man är privatperson. Om du är osäker på vilket avfall som klassas som farligt kontakta miljö- och byggkontoret eller personalen på åvc för vägledning.

Anmälningsplikt vid eget bortskaffande

Om du avser att på din fastighet ta hand om en del avfall själv måste du anmäla detta till miljö- och byggnämnden. Det är inte tillåtet att elda eller gräva ner rivningsavfall. Exempel på åtgärder som kräver anmälan är bortskaffande av träavfall genom eldning i egen panna eller nedgrävning av husgrund av sten. Innan en åtgärd vidtas skall miljö- och byggnämndens godkännande inhämtas.

Specialbestämmelser om vissa typer av rivningsavfall

Hussvamp, röta eller ohyra i rivningsavfallet

På grund av riskerna för spridning till omgivningen får angripet trä och material inte rivas eller tas omhand utan särskilda skyddsåtgärder. Det kan även vara bra att kontakta sitt försäkringsbolag. För att förhindra spridning skall det angripna avfallet plastas in eller på annat sätt förvaras i ett väl täckt förvaringsutrymme, vid lagring och transport. Avfallet bör även märkas och personalen på åvc kontaktas innan du lämnar avfallet. Endast mindre mängder kan lämnas till åvc. Vid större mängder kontaktas avfallsföretag. Se gula sidorna i telefonkatalogen eller på nätet. Eldning av avfall är normalt inte tillåtet. Ansökan om eget omhändertagande av avfall görs till miljö- och byggnämnden.



Asbest

När du demonterar asbest själv krävs inget tillstånd av arbetsmiljöverket. Skyddsåtgärder bör dock vidtas för att förhindra spridning. Halvmask med P3-filter bör användas och engångsöverdragskläder. Vid behov vattna materialet för att förhindra damning. Tänk på dina grannar. Dammsug aldrig upp damm från demontering av asbest inomhus. Tryckluftsmask eller fläktassisterad mask bör användas vid inomhusarbete. Undvik helst att hantera asbest inomhus, anlita ackrediterad firma vid sanering.

Asbestavfall skall för att förhindra dammspridning alltid hanteras varsamt och packas i tät förpackning och märkas med asbest. Kläderna lämnas väl inpackade tillsammans med asbestavfallet till åvc. Endast mindre mängder kan lämnas till åvc. Kontakta personalen på åvc innan du lämnar avfallet. Vid fasadbyte och andra större arbeten kontaktas avfallsföretag. Se gula sidorna i telefonkatalogen eller på nätet.

Oljecisterner

Oljecisterner som tas bort i samband med rivning skall först tömmas och rengöras. Avfallet som uppstår vid rengöringen samt nivåmätare som innehåller kvicksilver skall hanteras som farligt avfall. Cistern som skrotas eller tas ur bruk permanent eller tillfälligt skall anmälas till miljö- och byggnämnden. Blankett finns på miljö- och samhällsbyggnadskontoret eller kan laddas ner från nätet på kommunens hemsida www.ulricehamn.se.

Övrig lagstiftning

Utöver bestämmelserna i miljöbalken finns bestämmelser i plan- och bygglagen samt arbetsmiljölagen om vad som gäller när ett hus, en byggnad eller en anläggning skall rivas. Mer information om vad som gäller för avfall finns i avfallsförordningen (SFS 2001:1063)

Vid frågor kontakta miljö- och samhällsbyggnadskontoret på tel: 0321-59 50 00.

Återvinningscentralen vid Övreskogs avfallsanläggning nås på tel: 0321-53 23 82