

Vill du installera en eldstad?



ULRICEHAMNS
KOMMUN

Här kan du se vilka handlingar du behöver lämna in och hur de ska se ut.

Det här gäller om du vill installera en eldstad

Om du vill installera en ny braskamin, väsentligt ändra en du redan har eller sätta in en kassett i en tidigare öppen eldstad krävs att du gör en anmälan till byggenheten och får ett startbesked innan du börjar. Att byta ut en befintlig braskamin till en med samma prestanda kräver ingen anmälan om du ansluter till en befintlig skorsten/rökkanal. Hör av dig till oss om du är osäker på vad som gäller den kamin du ska installera.

OBS! Du behöver ansöka om bygglov om skorstenen kommer att gå utvändigt längs med fasaden. Det gäller om din fastighet ligger inom detaljplanelagt område.

Handläggningstid

Vi ska fatta beslut i ditt ärende inom 4 veckor från det att handlingarna är kompletta. För att vi ska kunna bedöma din anmälan är det viktigt att den är komplett med fackmässiga ritningar. Studera därför exempelritningarna i detta häfte noga för att se vad som ska ingå.

Om din ansökan inte är fullständig kan vi begära komplettering vilket gör att handläggningstiden blir längre.

Checklista

- Anmälan
- Prestandadeklaration
- Enkel kontrollplan - eldstad
- Planritning
- Fasadritning

Dessa handlingar behövs

Anmälan

Du kan välja att ansöka via vår e-tjänst eller på en vanlig blankett. E-tjänsten och blanketten hittar du här <https://www.ulricehamn.se/boendeochmiljo/bygglov/>.

Prestandadeklaration

Från och med 1 oktober 2019 ställs det krav på prestandadeklaration i samband med anmälan. Den ska redovisa utsläpp av koldioxid samt verkningsgrad. Tillverkaren ska tillhandahålla en prestandadeklaration som redovisar utsläpp av koldioxid och verkningsgrad. Du hittar den på tillverkarens respektive hemsida.

Enkel kontrollplan

Kontrollplanen är ett dokument som beskriver vilka kontroller som ska göras under byggnationen. Den ska bland annat innehålla vad som ska kontrolleras, på vilket sätt kontrollerna görs och vad resultatet ska jämföras mot. Det ska också framgå vem som ska utföra kontrollerna. Här kan du ladda ner exemplet som du fyller i och skickar in med din anmälan: <https://www.ulricehamn.se/innehall/2019/08/Enkel-kontrollplan-Eldstad.pdf>

Planritning skala 1:100

Se exempelritning.

Fasadritning skala 1:100

Fasadritning behövs om du ska installera en ny skorsten/rökkanal. Om du gör en anmälan för att du exempelvis ska byta en öppen spis till en braskamin eller byta till en ny braskamin behövs ingen fasadritning. Se exempelritning.

Fackmässiga ritningar

Vi behöver ritningar som är

- Skalenliga och måttatta
- Ritade med:
 - datorbaserat verktyg (CAD), eller
 - noggrant med linjal ritat på ett vitt olinjerat och orutat papper
- Svartvita

Ritningarna ska även innehålla skallinjal och ritningshuvud med namn och datum, och helst lämnas in digitalt.

Mer information om hur du ritat hittar du i broschyren [Tips för dig som tänker rita själv](#). Broschyren finns på <https://www.ulricehamn.se/boendeochmiljo/bygglov/ansokningshandlingar-for-byggnation/ritningar/>

Vi kan behöva fler handlingar för att kunna ta beslut. I så fall kontakter vi dig när vi fått din anmälan.

Om du har frågor kan du kontakta byggenheten innan du skickar in din anmälan via bygg@ulricehamn.se. Se vår hemsida <https://www.ulricehamn.se/boendeochmiljo/bygglov/> för mer information.

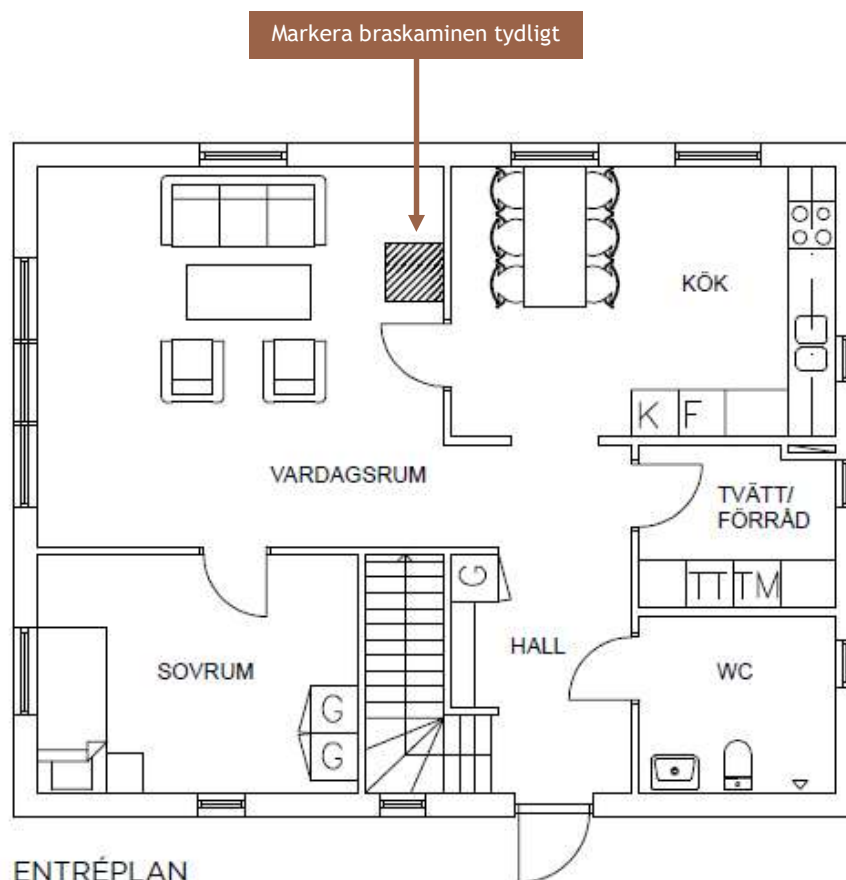
Planritning

Planritningen är ett horisontellt snitt genom huset. Den visar planlösningen och braskaminens placering. Om huset har flera våningar ska alla redovisas så att vi kan bedöma rökkanalens placering.

Ritningens innehåll

Planritningen redovisas i skala 1:100 och ska innehålla:

- Braskamin
- Fast inredning
- Rumsbeteckningar
- Skallinjal
- Ritningshuvud



Ge varje ritning ett namn

ENTRÉPLAN

Varje ritning ska ha en skallinjal



Varje ritning ska ha ett ritningshuvud som innehåller information om ritningen

KNALLEN 1:6
BRASKAMIN

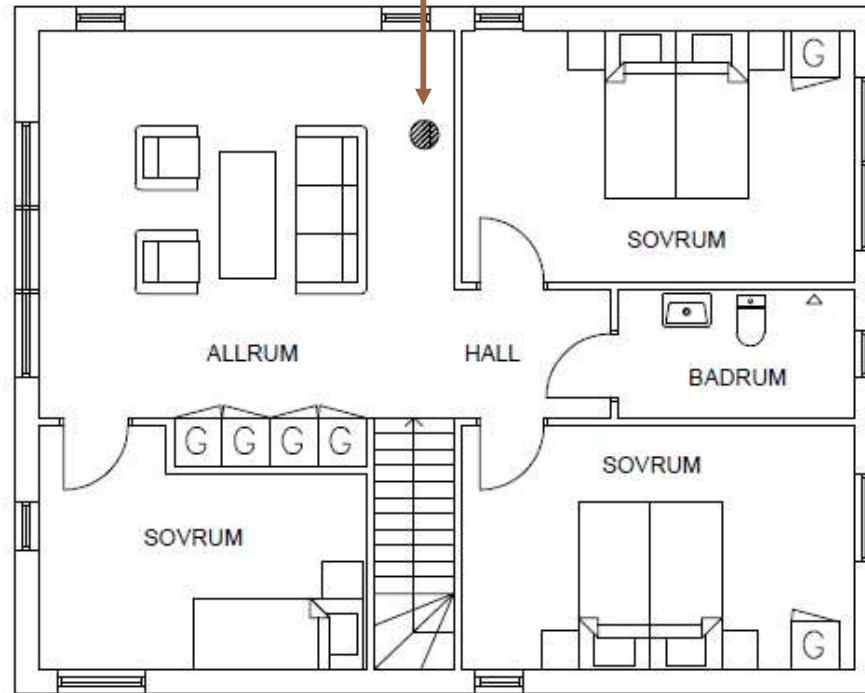
RITN. NR A1 REV 2018-08-17

2018-06-04

RITAD AV: FÄLLSTRÖM & CLAESSION ARKITEKTER

SKALA 1:100

Markera rökkanalens
placering



PLAN 2



RITN. NR A2
2018-06-04

REV 2018-08-17
RITAD AV: FÄLLSTRÖM & CLAESSON ARKITEKTER

KNALLEN 1:6
BRASKAMIN
SKALA 1:100

Fasadritning

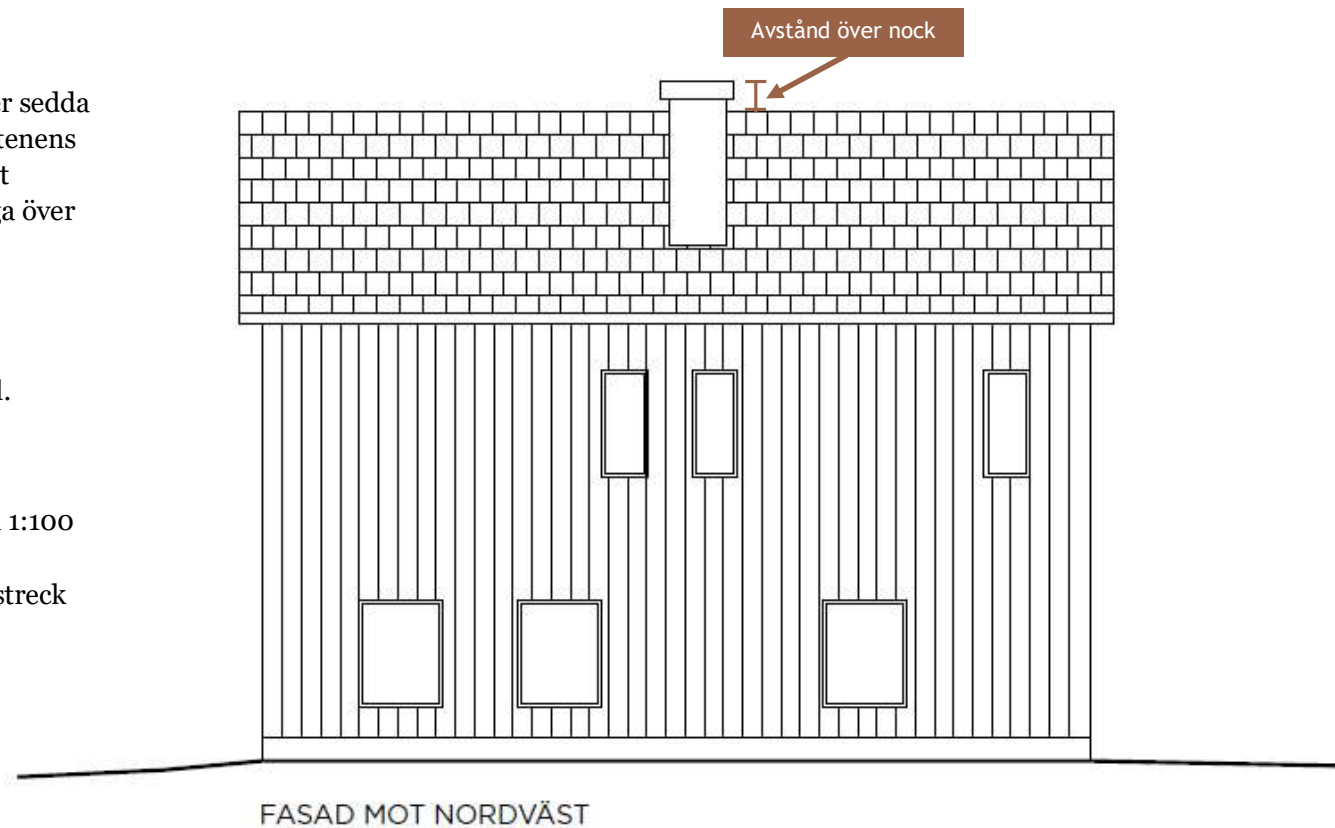
Fasadritningar visar husets fasader sedda rakt framifrån. Här visar du skorstenens storlek och placering. Kom ihåg att skorstenens mynning behöver ligga över taknocken och minst 1 meter över taktäckningen.

Redovisa fasadritningar som visar skorstenens placering från två håll.

Ritningens innehåll

Fasadritningarna redovisas i skala 1:100 och ska innehålla:

- Namn på fasad eller väderstreck
- Skorsten
- Skallinjal
- Ritningshuvud

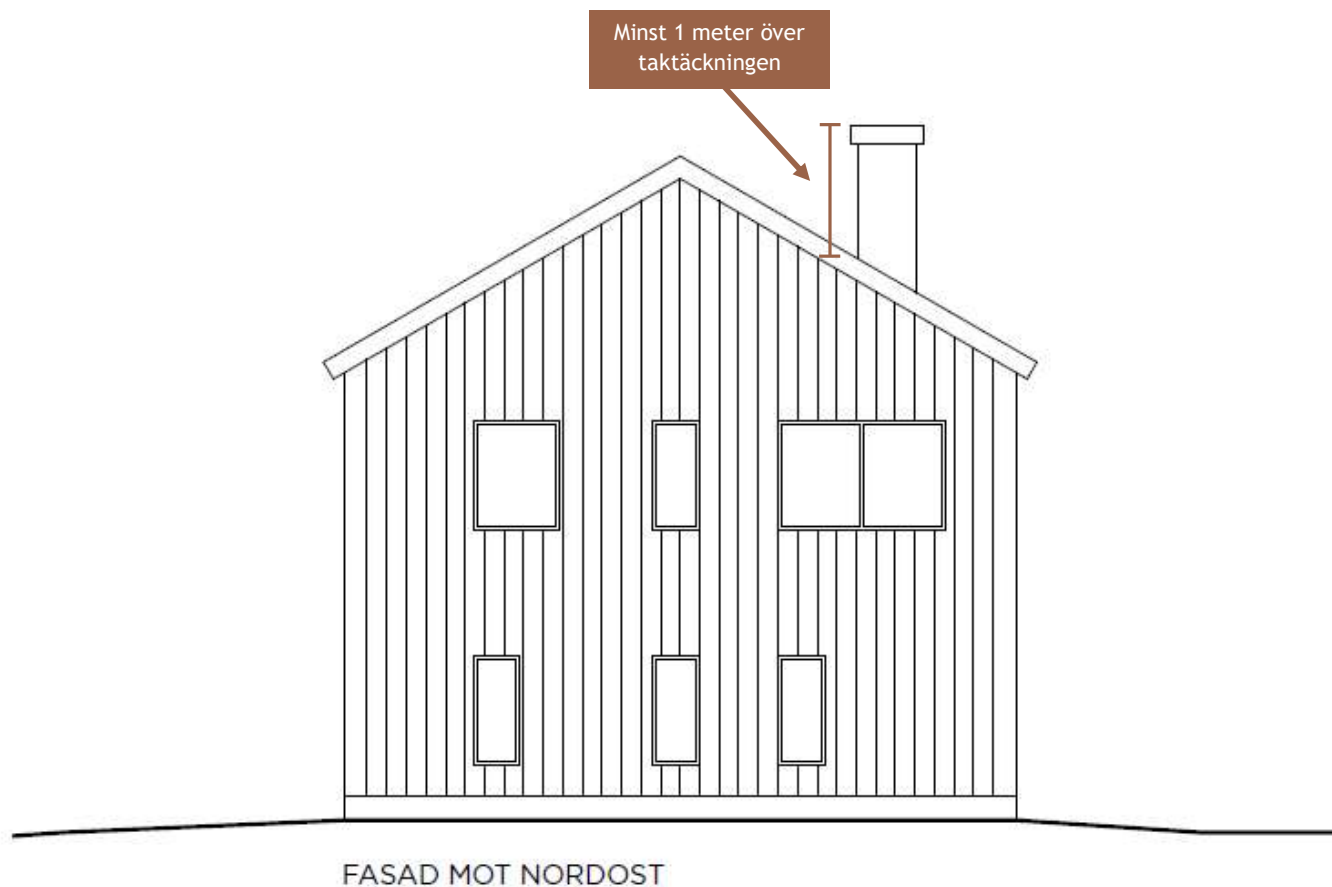


RITN. NR A3
2018-06-04

REV 2018-08-17
RITAD AV: FÄLLSTRÖM & CLAESSON ARKITEKTER

KNALLEN 1:6
BRASKAMIN

SKALA 1:100



RITN. NR A4
2018-06-04

REV 2018-08-17
RITAD AV: FÄLLSTRÖM & CLAESSON ARKITEKTER

KNALLEN 1:6
BRASKAMIN
SKALA 1:100