

BARNKONSEKVENSENS ANALYS

Underlag till detaljplan för
del av Ubbarp 8:16 m.fl. ”Lövåsen”

Samrådshandling

Diarienummer: 2022/510

Innehåll

1	Vad är en barnkonsekvensanalys?	3
2	Utgångsläge	3
2.1	Bakgrund	3
2.2	Befintliga förutsättningar och användning	3
2.3	Vilka barn berörs?	3
3	Dialog och delaktighet	4
3.1	Genomförande av tidig medborgardialog	4
3.2	Dialogresultat	4
3.3	Beskrivning av planförslaget utifrån synpunkter	5
4	Konsekvensbeskrivning	5
4.1	Sammanhållen stad	5
4.2	Bostadsmiljö	6
4.3	Skola och förskola	6
4.4	Barns mobilitet	7
4.5	Utemiljö och lekmöjligheter	8
4.6	Vardagsliv	9
4.7	Hälsa och säkerhet	9
4.8	Eventuella intressekonflikter	9
4.9	Hur fungerar platsen för barn och unga?	10
5	Slutsats	12

1 Vad är en barnkonsekvensanalys?

En barnkonsekvensanalys är ett verktyg för att lyfta fram och analysera barns perspektiv. Syftet med barnkonsekvensanalysen är att synliggöra barnens behov i samhällsplaneringen och lyfta fram de utvecklingsmöjligheter som finns. Genom att föra in barnperspektivet i planeringen finns det möjligheter att justera planen och genomförandet.

2 Utgångsläge

2.1 Bakgrund

Barnkonsekvensanalysen är framtagen i samband med detaljplanearbetet för området Lövåsen i Ulricehamn. I konsekvensanalysen redogörs hur detaljplanen kan komma att påverka barn. Analysen omfattar även en kartläggning av platsen idag och hur den fungerar för barn innan och efter ett genomförande av planen.

2.2 Befintliga förutsättningar och användning

Planområdet består i utgångsläget huvudsakligen av produktionsgranskog med vissa inslag av lövskog. Söder om området leder Jönköpingsvägen som har en befintlig gång- och cykelväg utmed dess södra sida. Jönköpingsvägen trafikeras av kollektivtrafik och närmsta hållplats finns strax söder om planområdet, vilket innebär ett avstånd på cirka 600 meter från områdets nordligaste delar. I direkt anslutning till planområdet finns bostadsområdet Borgmästarhagen som består av villor, kedjehus och vissa flerbostadshus. Befintliga bostadsområden i närområdet har ett finmaskigt nät av lokalvägar som även sammankopplas med gång- och cykelvägar vilket ger förutsättningar för barn att självständigt röra sig i området.

Kommunen har identifierat ett framtida behov av fler skolplatser för högstadielärover och det har tagits ett politiskt beslut att en ny skola behöver uppföras inom aktuellt planområde. Skolan behöver inledningsvis uppföras med plats för 375 elever men ska kunna byggas till för att inrymma upp till 675 elever. I anslutning till skolan ska det även kunna uppföras en fullstor idrottshall, som även ska kunna byggas ut med ytterligare 50%. Kommunen har också bedömt att det kan komma bli aktuellt med en förskola i området.

2.3 Vilka barn berörs?

Planförslaget kommer att påverka närmiljön för de barn som är bosatta i närheten, samt barn som i framtiden kommer bo och gå i skolan i området.

3 Dialog och delaktighet

3.1 Genomförande av tidig medborgardialog

Under perioden 15 mars till 12 april 2023 genomförde kommunen en medborgardialog för att ta del av medborgares synpunkter, tankar och idéer för området. Dialogen genomfördes i form av en enkätundersökning som riktade sig till både barn och vuxna. Annonsering skedde via kommunens sociala medier, lokaltidning, affischering och med informationsbrev som delades ut till boende i närområdet. För att ytterligare sprida informationen till barn och unga sattes affischer upp på grund- och gymnasieskolor, bibliotek och simhall med QR-koder till enkäten.

3.2 Dialogresultat

Sammanlagt inkom 100 svar på enkäten varav sju personer var under 18 år.

Området idag

I enkäten ställdes en fråga om hur den svarande använder området idag. Majoriteten av de barn och ungdomar som svarande sa att de använder området för att leka i skogen. Övriga svar som angavs var; plocka svamp och bär, titta på rådjur, titta på naturen, samla kottar, cykel, orientering, promenader, rasta hundar och inte alls.

Önskat boende

På frågan om hur den svarande skulle vilja bo var det ett boende i *villa* som fick mest svar (86%) av barn och unga. *Radhus*, *kedjehus* och *annat* fick en röst vardera. Ett barn svarade att den redan bor i området.

Skola

En fråga berörde vad den svarande tycker ska finnas nära en skola och det fanns möjlighet att ange flera svarsalternativ. Av de barn och unga som svarade angav fyra stycken *park*, tre stycken *skog* och *affär* medan *idrottsanläggning* och *annat* fick två svar vardera och *bostäder* samt *arbetsplatser* fick ett svar var. Ett fritextsvar angav närhet till utegym och ett annat att svar var att de inte vill en skola ska byggas där.

Övrigt

I fritextsvaren under övrigt inkom svar som önskade att inte all skog tas bort utan att lite får vara kvar för utelek, att det vore roligt med en lekplats med rep och klättermöjlighet, att skolor bör ligga centralt med nära till affärer, parker och annat. Det angavs även en önskan om att låta skogen vid deras hus vara kvar då den betytt mycket för barndomen och även ger lite avskildhet från motorvägen. Ett svar var även; ”Lyssna på oss! Barn får också bestämma ibland och inte bara vuxna”

3.3 Beskrivning av planförslaget utifrån synpunkter

Planförslaget har utformats med stråk på av naturmark i anslutning till befintliga bostadsfastigheter för att bevara en del av den bostadsnära skogen. Naturstråket kan både erbjuda fortsatta lekmöjligheter i direkt närhet till många av bostäderna och även innebära en avskärmning mot det nya området. I naturstråket kan även nya gång- och cykelvägar tillkomma för att koppla samman Borgmästarehagen med det nya bostadsområdet och skolan på Lövåsen. Det ger barn och unga möjligheter att tryggt och enkelt röra sig självständigt mellan hemmet, skola och olika aktiviteter. Centralt i det nya området bevaras ett större skogsområde som kommer kunna innebära skogsupplevelser och utelek för många barn bosatta i området. Detaljplanen har även utformats med flera parkområden. Parker möjliggör för att anlägga exempelvis lekplatser och utegym vilket är något som kommunen ser positivt på.

Detaljplanen möjliggör för många olika typer av bostäder men med huvudfokus på att tillskapa nya tomter för småhus så som villor, kedjehus och radhus vilket överensstämmer med barnens önskade boende.

Skolområdet har i detaljplanen omgetts med främst natur, vilket innebär att marken är avsedd för skog. Det har inte varit möjligt att tillgodose önskemålet om att anlägga en park i direkt anslutning till skolområdet på grund av att det hade inneburit att skolan hade blivit alltför avskild från annan bebyggelse. Däremot kommer ett parkstråk leda från skolområdet och norrut vilket kommer kunna utvecklas med mötesplatser. Genom att tillåta att marken strax norr om skolan används för centrumverksamheter kan det i detta området tillkomma olika typer av verksamheter exempelvis butiker, caféer, kontor eller annan service. Kommunen ser det som önskvärt att det tillkommer någon typ av närlivs eller kiosk i denna del då det är positivt att det finns i närhet till både den nya skolan och framtida bostäder.

4 Konsekvensbeskrivning

4.1 Sammanhållen stad

Området ligger i direkt anslutning till befintlig bostadsbebyggelse och innebär en tätortsutveckling där Ulricehamns tätort tillåts växa åt nordöst. I samband med att nya funktioner så som centrumverksamheter, skola och park tillförs i området kan området bli en mötesplats för barn. För att stärka barnens orientering och upplevelse av sammanhang i staden är det viktigt att de som bor både i tätorten och i närområdet kan ta sig till området till fots eller cykel. Bilfria stråk och framkomlighet via trafiksäkra övergångar samt gång- och cykelvägar är viktigt för att stärka barns möjlighet till fysisk mobilitet och självständig rörelse i staden. Planen har därför utformats med gena och prioriterade gång- och cykelvägar som kopplar samman området med viktiga målpunkter, närbelägna bostadsområden och mot Ulricehamns centrum.

Topografin i Ulricehamns tätort kan innebära barriärer för fotgängare och cyklister. Från centrum lutar det uppåt vid transport mot planområdet. Höjdskillnaden kan innebära att många väljer bilen vid möjlighet och för att uppmuntra till gång- och cykeltransporter är det viktigt att gång- och cykelvägar är gena, trafiksäkra, väl upplysta och väl underhållna.

4.2 Bostadsmiljö

Planförslaget innebär ett tillskott på cirka 620 bostäder och ett nytt bostadsområde innebär att barn i framtiden kommer vara bosatta i området. Planen innebär att området utvecklas med varierande bostadstyper vilket kan möjliggöra för olika upplåtelseformer. Området föreslås att utvecklas med fokus på villor, parhus och kedjehus men till viss del även med flerbostadshus. Det är positivt att området utvecklas med olika bostadstyper och upplåtelseformer då det kan möjliggöra för familjer med olika socioekonomiska förutsättningar att bosätta sig i området.

Kommunen ser det som önskvärt att området utvecklas med en lekplats, vilket är möjligt att anlägga inom parkmark. Förslagsvis prioriteras en lekplats i det större parkområdet i väster. En sådan placering skulle innebära ett nära avstånd från samtliga bostäder väster om genomfartsvägen. Det skulle även innebära ett relativt nära avstånd för barn bosatta på Borgmästarehagen. Ett nära avstånd mellan bostad och lekplats är positivt eftersom det uppmuntrar till möten i boendemiljön. Placeringen innebär att barn bosatta öster om genomfartsvägen skulle få långt till lekplatsen samt att de skulle behöva korsa genomfartsvägen för att ta sig dit. Av den anledningen kan det i framtiden vara aktuellt att även anlägga en lekplats i denna del av planområdet vilket är möjligt inom parkmark i sydöst. Förslaget innebär att barn boende i nordöst, närmst väg 1704 kommer ha längst avstånd till en park med lekplatser. Av denna anledning förespråkas bostadsgårdar med mindre lekplatser uppföras inom kvartersmark.

4.3 Skola och förskola

I planområdet föreslås ett skolområde i avsikt att det ska byggas en grundskola för högstadium med plats för 675 elever. Uppförande av en ny grundskola i området innebär att barn i åldrarna 13–16 år kommer gå i skola här. Den nya skolan kompletterar befintliga högstadieskolor med fler skolplatser och kommunen kommer behöva delas in i nya upptagningsområden. Barnen som kommer gå på den nya skolan förväntas komma från olika delar i kommunen. Ett stort upptagningsområde kan innebära att flera barn kommer åka buss och bil till och från skolan. Även barn bosatta i tätorten kan få ett längre avstånd till skolan och fler barn förväntas cykla, åka buss och bil.

Skolans lokalisering utanför befintlig tätort innebär att tillräcklig yta har kunnat tas i anspråk för uppförande av en ny och ändamålsenlig skolbyggnad med tillhörande utemiljöer. Ytan möjliggör att kommunen i högre grad kan bestämma hur skolan ska utformas på ett bra sätt ur säkerhets- och krisberedskapsperspektiv. Inom ramen för detaljplanarbetet utreds enbart platsens lämplighet. Skolans och skolområdets utformning studeras inte utan det kommer utredas i en senare separat projektering.

Utifrån ett säkerhetsperspektiv har det bedömts som positivt att högstadieskolorna sprids ut i tätorten. Det längre avståndet till centrum kan göra att eleverna inte rör sig ned mot stan i samma utsträckning vilket kan ha en brottsförebyggande effekt. Jönköpingsvägen måste dock korsas på väg till och från skolan för flera av eleverna vilket ställer krav på säkra övergångar.

Ur säkerhetsperspektiv kan bekymmer uppstå om inte tillräckligt många människor rör sig precis förbi skolan. För att skapa rörelse och social kontroll på området föreslås gång- och

cykelvägar i direkt anslutning till platsen, inledningen på ett parkstråk planläggs norr om skolområdet och kommunen ser det som fördelaktigt med en platsbildning och centrumverksamheter i nära anslutning till skolområdet. Genom att tillföra verksamheter som exempelvis butiker, caféer eller andra sociala mötesplatser kan fler människor lockas att röra sig i närområdet utanför skoltid och på helger. Av samma anledning är det positivt att det byggs bostäder i nära anslutning till skolan då det gör att fler människor rör sig i närområdet. Det kan även vara bra med en stor idrottshall med läktare som idrottsföreningar och andra föreningar kan använda på kvällar och helger.

Skolans placering bedöms även vara fördelaktig då den ligger i direkt närhet till bostadsområden, naturområden och genomfartsgator samtidigt som den kan utformas för att erbjuda låga bullernivåer och en trygg miljö för barnen.

Vid beräkning av ytbehov per elev har ett schablonvärde på 15 kvm bruttoarea (BTA) per elev använts, enligt kommunens gällande riktlinjer. Skolan ska inledningsvis byggas för 375 elever och det kan exempelvis uppnås genom att uppföra skolbyggnader i två våningar. För att kunna bygga ut skolan och uppnå plats för 675 elever förespråkas en byggnation i delvis tre våningar för att lämna mer plats för friyta utomhus.

Skolområdets storlek har anpassats för att erbjuda tillräckliga friytor utomhus enligt kommunens gällande riktlinjer, vilka anger 20 kvm friyta per barn (årskurs 7–9). Området är sammanlagt cirka 38 200 kvm vilket lämnar tillräcklig plats för friyta utomhus. Om en skola till exempel uppförs med en byggnadsarea (BYA) på 5062 kvm (behovet för 675 elever vid byggnation i två våningar) och en idrottshall på 2600 kvm BYA skulle cirka 30 500 kvm av skolområdet kunna användas för friyta, parkeringar och angöring.

I planområdet säkerställs plats för möjlig utbyggnad av förskola för att kunna tillmötesgå eventuella framtida kapacitetsbehov. Beroende på utbyggnadstakt och kapacitetsbehov ses de två olika platser som möjliga lokaliseringar. I det fall en förskola för 100 barn är aktuell förespråkas platsen öster om genomfartsvägen för att erbjuda tillräckliga ytor för friyta. Om en mindre förskola är aktuell kan den samordnas med centrumverksamheter och bostäder i området centrala delar. Vid uträkning av ytbehov har kommunens gällande riktlinjer om 10 kvm inomhus och 40 kvm friyta utomhus använts.

4.4 Barns mobilitet

Det är viktigt att skapa förutsättning för trafiksäkra stråk, kopplingar och övergångar som prioriterar de mjukare trafikslagen i närområdet. Resor till fots och med cykel bör prioriteras framför bilen varför också områdets utformning och närmiljö bör främja detta. Åtgärder för att stärka vägnätet för mjuktrafik bidrar till en bättre miljö för barn i det framtida området. Det är även viktigt med god belysning och väghållning i närområdet för att på sikt bidra till upplevelse av trygghet och bättre folkhälsa.

Idag finns en gång och cykelväg utmed Jönköpingsvägens södra sida samt utmed dess norra sida fram till Tåmarksgatan, strax sydväst om planområdet. Dessa stråk behöver förstärkas och utvecklas så att en större andel barn och vuxna väljer att gå eller cykla. I samband med utveckling av området och byggnation av skolan kommer trafiksäkra övergångar från den södra gång- och cykelvägen tillföras och sträckningen från Tåmarksgatan kommer förlängas

fram till den nya genomfartsvägen. Detaljplanen möjliggör även att nya gång och cykelvägar skapas mellan det närbelägna bostadsområdet Borgmästarhagen och det nya området.

I samband med byggnation av området föreslås även att stigen som leder via den befintliga passagen under riksväg 40 rustas upp till en gång- och cykelväg för att barn och vuxna ska kunna ta sig direkt mot Ulricehamnsmotet från området. Detta förutsätts skapa en trafiksäkrare miljö för barn och elever på den framtida skolan då det finns möjlighet att ta sig till fots mellan skolområdet och närmsta livsmedelsbutik.

Det finns i utgångsläget en hållplats för kollektivtrafik strax söder om planområdet men i samband med utveckling av en ny skola kommer nya förbindelser behövas för att anpassas till skolans lokalisering. Skolbussar kommer behöva kunna köra in till skolområdet och vända på skolans kvartersmark. Avgångar behöver vara anpassade till skolans verksamhet för att uppmuntra kollektivt resande där barn kan ta sig självständigt till skolan. I övrigt kommer kollektivtrafik fortsätta leda utmed Jönköpingsvägen men med möjlighet för tillförsel av två nya hållplatser som kan ersätta den befintliga. Vissa delar av planområdet kommer få relativt långa avstånd till närmaste hållplats vilket kan innebära negativ påverkan för barns rörelsefrihet, eftersom de kan bli beroende av skjuts och föräldrars biltillgång.

För att gång- och cykeltrafikanter ska få en trafiksäker och trygg möjlighet att ta sig utmed genomfartsgatan genom området föreslås en separerad gång- och cykelväg längs gatan. Genomfartsgatan kan komma att upplevas som en barriär för barn och för att säkerställa god framkomlighet krävs trafiksäkra övergångar vid samtliga lokalgator. För att ytterligare förbättra upplevelsen för gång- och cykeltrafikanter ska vägen utformas med planteringar och belysning på ett sätt som säkrar god sikt och överblick över omgivningen.

4.5 Utemiljö och lekmöjligheter

Skog i anslutning till befintliga bostäder kommer bevaras för att bibehålla den bostadsnära skogen. Skogen bidrar till höga rekreativa värden där lekmiljön i skogen kan utvecklas. Centralt i området bevaras ett större skogsområde som kommer kunna innebära skogsupplevelser och utelek för barn.

Detaljplanen föreslår även att flera parker ska tillföras i avsikt att möjliggöra för lek, rekreation och utevistelse för barn. Uppförande av lekplatser i området är viktigt både för barnen i det nya området och för barn i intilliggande områden, då det är brist på allmänna områden för lek i närheten. Förslagsvis prioriteras en lekplats i det större parkområdet i väster. Utöver parker kan även den nya skolans utemiljöer bli en mötesplats för barn, både under och efter skoltid.

Överlag innebär planförslaget goda lekmöjligheter, framförallt för barn i de centrala delarna av planområdet. Flerbostadshus längre norrut i området har dock längst till gemensamma och allmänna lekplatser. Av denna anledning förespråkas bostadsgårdar med mindre lekplatser uppföras inom kvartersmark. Även det skogsområden kan innebära en lekmiljö. Naturområde i norr, mellan bostäder och väg 1704 är dock inte önskvärt att nyttjas för lekområde då området är avsett att fungera som dagvattenhantering och på grund av dess närhet till väg 1704. Istället ses det som fördelaktigt med närheten till det större sammanhängande skogsområdet strax söder om berört bostadsområde.

4.6 Vardagsliv

Området har en strategisk placering med närhet till Ulricehamns centrum där det finns ett varierat serviceutbud och målpunkter för barn. I samband med att planförslaget tillför målpunkter i området kan fler barn även komma att vistas i området under både sin fritid och skoltid. Från området finns dessutom goda möjligheter att ta sig via gång eller cykel till Lassalyckan där flertalet idrottsanläggningar finns.

I samband med att området kan utvecklas med varierade funktioner finns möjligheter för att skapa en miljö som upplevs trygg. Bostadsbebyggelse bidrar till liv och rörelse under morgon och kvällstid samt helger och övriga verksamheter kan bidra med aktivitet under dagtid. Området bör överlag utformas med god belysning och möjlighet till överblick på platser och stråk.

4.7 Hälsa och säkerhet

Genom planområdet leder en befintlig kraftledning som avses flyttas från området. För att undvika risker kopplade till denna, innan den har flyttats, säkerställer detaljplanen att området byggs ut i etapper. Skolorråde och bostadsområde som tillåts byggas ut inledningsvis är förlagda på platser där människors hälsa och säkerhet inte påverkas negativt. För att minska upplevelsen av kraftledningen avses även ett skogsparti bevaras i siktlinjen mellan kraftledningen och platser där människor vistas. Efter att kraftledningen flyttats kan övriga delar av planområdet byggas ut och på så sätt kan området utvecklas till ett sammanhängande bostadsområde.

Skola och bostäder föreslås placeras med lämpliga avstånd från vägar och gator för att inte utsätta barn eller vuxna för risker kopplade till farligt gods eller för negativ bullerpåverkan.

En översiktlig markteknisk utredning har visat på förhöjda halter av arsenik i en punkt i sydöst, strax norr om Jönköpingsvägen. Marken kommer att utredas ytterligare under detaljplaneprocessen och vid behov saneras byggnation, vilket innebär att marken kommer vara fri från föroreningar när barn börjar vistas i berört område.

4.8 Eventuella intressekonflikter

Detaljplanen innebär att bostadsnära skogsmark tas i anspråk för ny bebyggelse. Området bedöms i utgångsläget inte användas av barn i större utsträckning och en utveckling av området innebär att nya skolplatser, bostäder och mötesplatser tillförs i området vilket är ett angeläget allmänt intresse. Den samhällsnytta som detaljplanen möjliggör för har bedömts väga tyngre än bevarandet av all skogsmark i området. Detaljplanen säkerställer dock ett naturstråk på 30 meter mellan befintliga bostäder och ny bebyggelse som även fortsättningsvis bidrar till bostadsnära skog. Centralt i området föreslås även ett större område av naturmark, den befintliga granskogen kommer däremot att behöva ersättas med lövskog i enlighet med kommunens riktlinjer för bostadsnära skog.

En utveckling i området innebär en viss intressekonflikt mellan barns rätt till en trygg utemiljö kontra framkomlighet för bilar och plankorsningar som behöver passeras till skolan. Konflikterna behöver hanteras i de fortsatta planeringsprocesserna.

4.9 Hur fungerar platsen för barn och unga?

Parameter	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	Positiv	Ingen	Negativ
Platser för lek och rekreation	I stora delar av området finns inga tecken på lek eller rekreativa aktiviteter. Barn bosatta i direkt anslutning till området kan använda skog närmst bostäder för lek område.	Barn bosatta i direkt anslutning till området kommer även fortsättningsvis kunna nyttja skog för lek område och fler platser för lek och aktivitet kommer tillkomma i samband med utveckling.	+		
Offentliga platser och tätortsmiljöer	Finns inte i utgångsläget.	Tätortsutvecklingen innebär att offentliga platser tillförs där barn kan vistas.	+		
Social service	Finns inte i utgångsläget.	Utveckling av skola kommer innebära att barn mellan 13-16 år från stora delar av kommunen kommer vistas i området dagligen.	+		
Kulturmiljö	Befintliga fornlämningar är svåra att urskilja i naturen och innehar därför i utgångsläget inga värden för barn.	I samband med utveckling kan befintlig fornlämning integreras i miljön på ett sätt som framhäver dess värden.	+		
Trafik och kommunikationer	Jönköpingsvägen innebär att trafik färdas förbi området. I stora delar om området finns inga vägar eller stigar.	Ett genomförande av planen innebär tillförsel av gena och trafiksäkra gång- och cykelvägar samt nya kopplingar till och från andra områden.	+		
Trygghet	Ej aktuell för analys i utgångsläget.	Utveckling medför att fler människor bor, rör sig och uppehåller sig i området. Stråk och platser avses föras med god belysning och överblick för att den upplevda tryggheten ska vara god.	+		

Boende och bebyggelsemiljö	Finns inte i utgångsläget.	Området avses utvecklas till ett varierat bebyggelseområde med olika bostadstyper vilket kan innebära att barn med olika socioekonomiska förutsättningar blir bosatta i området.	+		
Hälsa och säkerhet	Befintlig kraftledning innebär vissa säkerhets- och hälsorisker. Inom cirka 20 meter från Jönköpingsvägen och väg 1704 är området bullerpåverkat. En markförorening har upptäckts i området.	Kraftledning avses flyttas. Innan den flyttats får enbart vissa delar av området byggas ut vilket säkerställer att platser där barn vistas stadigvarande inte ligger inom riskutsatt område. Bostäder och skola är även placerade med sådant avstånd från vägar att negativ bullerpåverkan undviks. Innan byggnation på förorenad mark måste marken saneras vilket säkerställer att marken är giftfri innan barn vistas i området.	+		
Olika sorters behov (utifrån kön, funktionsnedsättning)	Finns inte i utgångsläget.	I samband med nybyggnation kan olika sorters behov tas hänsyn till.	+		
Tillgänglighet	Området har en varierad topografi med både flacka partier och branta backar.	Gång- och cykelvägar föreslås placeras för i så stor utsträckning som möjligt utformas med godkända lutningar som uppfyller gällande tillgänglighetskrav.	+		

5 Slutsats

Ett uppförande av en ny högstadieskola i området är positivt för barn och unga då det innebär att det skapas fler skolplatser i nya anpassade och ändamålsenliga lokaler. Placeringen av skolan är även positiv utifrån att den erbjuder ett nära avstånd till många bostäder i tätortens norra del. En nackdel kan vara att en del barn kommer att få längre till skolan, vilket kan innebära att de med möjlighet kan komma att välja bil som transportsätt.

För att förespråka gång- och cykeltrafik föreslås nya gång- och cykelvägar samt trafiksäkra övergångar över Jönköpingsvägen på platser som innebär kortast möjliga vägar till och från omgivningen. Fokus har legat på att göra stråken så enkla som möjligt för att barn och unga ska kunna röra sig självständigt i staden och för att elever ska kunna ta sig till och från den nya skolan. Trafiksäkra lösningar, belysning, väghållning samt kopplingar och övergångar som prioriterar gång- och cykeltrafik till området från andra delar av tätorten är viktiga aspekter som kan ses över och förbättras framöver.

Planområdet har en varierad topografi med både flacka partier och branta backar. Detta är en vanlig förutsättning i Ulricehamn men utgör också ett hinder för tillgängligheten. Planförslaget har utformats för att lokalgator ska ha godkända lutningar samt att alla fastigheter ska kunna nås från allmänna gator. Möjlighet finns även att i stor utsträckning tillföra gång- och cykelvägar med godkända lutningar som sammankopplar området med närliggande målpunkter. Vid genomförande ska nya byggnader och miljöer utformas på ett sådant sätt att det blir tillgängligt för alla. Området ska vara lätt att ta sig till och att det utbud som finns inom det område som förvaltas av kommunen ska erbjuda aktiviteter som kan utövas av alla.

En utveckling med nya målpunkter för barn och unga i närheten till den nya skolan har bedömts som en förutsättning för en god utveckling utifrån ett barnperspektiv. För att integrera skolan i staden behöver området utformas med målpunkter så som bostäder, aktiviteter och service. Det bidrar till rörelse i och genom området i samband med att människor vistas i närområdet vilket är positivt ur en säkerhets- och trygghetsaspekt. Målpunkter som kan tillskapas enligt planen är bland annat parker, lekplatser, utegym, promenadstråk, idrottshall, simhall, kiosk eller butiker.

Kommunen har bemött barnens önskemål som inkom vid den genomförda medborgardialogen under våren 2023. Planen har kunnat utformas för att bemöta flera av de inkomna önskemålen. Exempelvis önskemål om att behålla en del av skogen med möjlighet till lek och utevistelse och önskan om att möjliggöra fler aktiviteter så som lekplats, utegym och promenadstigar i området.

Sammanfattningsvis bedöms en utveckling av området i enlighet med detaljplanen främst innebära en positiv utveckling för barn. I samband med en tätortsutveckling finns goda möjligheter att skapa en miljö som bidrar till en barnvänligare stad.