

Riktlinjer

Styrdokument

# RIKTLINJER FÖR FÖRORENADE OMRÅDEN 2024-2029

Antaget av: miljö- och byggnämnden

Datum: 2024-10-02

Gäller från och med: 2025-01-01

Ansvar uppföljning/uppdatering: Enhetschef miljö- och bygg

Gäller till och med: 2029



ULRICEHAMNS  
KOMMUN

## Våra styrdokument

### [Normerande]

Vision - Överordnad, anger riktning för övriga dokument

Policy - Vår hållning, övergripande

Riktlinjer - Rekommenderade sätt att agera

Regler - Absoluta gränser och ska-krav

### [Aktiverande]

Strategi - Avgörande vägval och strategiområden

Program - Avgörande vägval och programområden

Plan - Uppdrag, tidsram och ansvar

# Innehåll

Sammanfattning .....	4
1 Bakgrund .....	5
2 Syfte .....	6
3 Nulägesbeskrivning för Ulricehamns kommun .....	6
4 Tillsynsarbetet .....	7
5 Kommunens roll som verksamhetsutövare, fastighetsägare eller huvudman.....	8
6 Identifiering och prioritering av potentiellt förorenade områden i kommunen .....	8
6.1 Prioriteringsaspekter – skyddsobjekt.....	9
6.1.1 Andra hänsynsfaktorer .....	10
7 Prioriteringsordning i arbetet med tillsyn över förorenade områden ....	12
8 Planering och exploatering.....	12
9 Kommunens organisation och ansvar för arbete med förorenade områden .....	13
9.1 Finansiering .....	13
10 Mål för arbetet med förorenade områden.....	14
10.1 Nationella miljömål .....	14
10.2 Regionala miljömål .....	14
Ordlista.....	15

# Sammanfattning

I Sverige finns ett stort antal områden som är förorenade till den grad att det kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Totalt har 230 potentiellt förorenade områden identifierats i Ulricehamns kommun.

Enligt Länsstyrelsens databas, EBH-stödet över potentiellt eller konstaterat förorenade områden från 2023, är 61 av dessa områden riskklassade enligt MIFO-metodiken.

Av de riskklassade objekten finns:

- 3 objekt i riskklass 1
- 10 objekt i riskklass 2
- 40 objekt i riskklass 3
- 8 objekt i riskklass 4

2 av de 3 objekten i riskklass 1 genomgår i dagsläget miljötekniska undersökningar för att bedöma föroreningsituationen på fastigheterna.

De 169 objekt som inte är riskklassade är istället branschklassade enligt Naturvårdsverkets branschklasslista.

Bilvårdsanläggningar inklusive bilverkstäder, drivmedelshantering, sågverk, kemptvättar, verkstadsindustrier som hanterar lösningsmedel och avfallsdeponier är de vanligaste branscherna i kommunen.

Arbetet med att efterbehandla/avhjälpa förorenade områden styrs framför allt av miljöbalkens lagstadgade krav och det av riksdagen fastställda miljö kvalitetsmålet Giftfri miljö.

Syftet med riktlinjerna är att ta fram en strategi för hur miljö- och byggenheten ska arbeta med de potentiellt förorenade områden som finns i kommunen och där kommunen har tillsynsansvaret.

Som en bilaga till riktlinjerna finns en prioriteringslista.

På prioriteringslistan listas de objekt som finns i kommunen i prioriterad ordning efter risk och branschklass. Allt eftersom objekt riskklassas, undersöks och åtgärdas så uppdateras listan.

Det kan även tillkomma objekt då nya områden fortfarande upptäcks.

# 1 Bakgrund

Ett förorenat område är ett mark- eller vattenområde, grundvatten, byggnad eller anläggning som är så förorenat att det kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. På ett sådant område överskrider halterna av en förorening den lokala bakgrundshalten, det vill säga halten av ett ämne som förekommer naturligt i omgivningen.

Länsstyrelsen har kartlagt potentiellt förorenade områden i Västra Götalands län. Dessa områden finns sammanställda i det så kallade Efterbehandlingsstödet (EBH-stödet). En databas som administreras och samordnas av Länsstyrelsen. Databasens innehåll har legat till grund för riktlinjerna.

En viss del av dessa har sedan inventerats och riskklassats enligt MIFO fas 1. MIFO är en metodik för inventering av förorenade områden som har utarbetats av Naturvårdsverket (Naturvårdsverkets rapport nr 4918). MIFO Fas 1 omfattar en orienterande studie som resulterar i en samlad riskbedömning/riskklassning. Riskbedömningen i den orienterande studien ligger sedan till grund för rekommendationer om vilka objekt som bör genomgå miljötekniska undersökningar enligt MIFO fas 2.

I de fall då underlagsinformationen för ett objekt är för knapphändig för att genomföra en riskklassning under MIFO fas 1 så branschklassas endast objektet. Branschklassning utgår från Naturvårdsverkets branschklasslista (Naturvårdsverkets branschklasslista 2023) och görs ofta under identifieringsskedet (MIFO fas 1). Många potentiellt förorenade områden kan få en förändrad riskklass efter inventeringsfasen (MIFO fas 2).

Enligt Länsstyrelsens databas, EBH-stödet, över potentiellt eller konstaterat förorenade områden för 2023 finns det 230 potentiellt förorenade områden i Ulricehamns kommun.

Arbetet med efterbehandling av förorenade områden styrs dels av miljöbalken (1998:808) och det av riksdagen fastställda miljö kvalitetsmålet, Giftfri miljö (Regeringens proposition 2009/10:155). Arbetet styrs även av den nationella strategin för tillsyn enligt miljöbalken, som är framtagen av Naturvårdsverket, som är ett verktyg för att uppnå en effektiv och likvärdig tillsyn.

Ett effektmål i den nationella tillsynsstrategin för förorenade områden är att tillsynsmyndigheten bedriver ett aktivt tillsynsarbete utifrån en fastställd handlingsplan eller motsvarande styrdokument. Framtagandet av dessa riktlinjer, för att prioritera och precisera kommunens tillsynsarbete med förorenade områden, säkerhetsställer syftet med miljöbalken och därmed främjandet en hållbar utveckling utifrån miljömålen.

## 2 Syfte

Syftet med riktlinjerna är att skapa förutsättningar för ett mer strategiskt och systematiskt arbete för att uppnå miljömålet Giftfri miljö. Riktlinjerna syftar även till att tydliggöra vilka prioriteringar som ska göras i detta arbete och riktar sig till handläggare inom kommunen som på något sätt kommer i kontakt med förorenade områden.

Som ett komplement till riktlinjerna finns en prioriteringslista som listar inventerade objekt i kommunen både med och utan riskklassning och som prioriterar objekten utifrån risk och lokalisering. Listan uppdateras allt eftersom objekt inventeras, klassas eller åtgärdas. Utöver att fungera som ett prioriteringshjälpmedel ska listan även underlätta motiveringen till varför miljö- och byggnämnden riktar förelägganden mot vissa objekt. Listan kan även användas som underlag vid diskussioner kring förvaltningsövergripande frågor.

Riktlinjerna är fyraåriga och sträcker sig till år 2029. Därefter ska nya riktlinjer för fortsatt arbete fastställas. Riktlinjerna ska under giltighetstiden hållas aktuella, följas upp och vid behov justeras. Övergripande ansvar för uppföljning och justering samt uppdatering av riktlinjerna åligger miljö- och byggenheten.

## 3 Nulägesbeskrivning för Ulricehamns kommun

I kommunen finns det 230 stycken potentiellt förorenade områden. 61 stycken av dessa har genomgått en inventering av föroreningsläget och benämns därför som "riskklassade" (RK). Övriga är enbart "branschklassade" (BK) vilket innebär att vi vet var de finns och vilken bransch som objekten tillhör.

Fördelningen av risk- och branschklassade objekt inom kommunen framgår av Tabell 1 nedan. Objekt i riskklass 1 och 2 innebär störst risk för förorening och kommer därmed att prioriteras högst vid den egeninitierade tillsynen.

Länsstyrelsen har gjort bedömningen att för de objekt med primärbransch drivmedelshantering, i branschklass 2, motsvarar riskklassen i princip branschklassen. Utifrån denna bedömning har Ulricehamns kommun valt att flytta 21 stycken drivmedelshanteringsobjekt i branschklass 2, direkt till riskklass 2, utan vidare inventering (Naturvårdsverkets Branschlista 2011, s. 5)

Utöver dessa objekt finns ytterligare objekt inom drivmedelshantering. Dessa har hanterats i SPIMFAB-projektet, som är Sveriges största saneringsprojekt. Projektet omfattade cirka 5 000 bensinstationer och pågick mellan åren 1997 och 2014. Dessa objekt ska vara undersökta och klara.

De objekten i EBH-stödet med status ”inventering avslutad - ingen åtgärd” ska inte inventeras vidare, men kan komma att behöva hanteras i till exempel exploateringsprojekt.

Ett område som har erhållit en risk eller branschklass, kan aldrig få klassningen borttagen. Däremot kan riskklassningen sänkas till den lägsta efter att undersökningar/åtgärder har utförts. Det går dock inte ens för dessa områden helt utesluta risk. Nedanstående uppgifter gäller de objekt där kommunen har tillsynsansvaret. För övriga objekt ansvarar Länsstyrelsen.

Branschklassade	B1	B2	B3	B4	Totalt
Ulricehamn	0	87	7	18	112
Riskklassade	R1	R2	R3	R4	Totalt
Ulricehamn	3	10	40	8	61

Tabell 1. Tabellen visar fördelningen av branschklassade (BR) respektive riskklassade (RK) objekt i Ulricehamn där kommunen har tillsynsansvar.

## 4 Tillsynsarbetet

Av de prioriterade objekten (riskklass 1 och 2) i kommunen ligger 13 objekt på kommunens tillsynsansvar. I kommunen finns sedan ytterligare 48 objekt i de lägre riskklasserna, samt 169 objekt med enbart branschklass.

Det finns även en möjlighet att det bedrivs eller har bedrivits ytterligare verksamheter som har inneburit en föroreningsrisk och som inte finns listade i EBH-stödet.

Ärenden avseende förorenade områden kan indelas i egeninitierade respektive händelsestyrda ärenden. Det egeninitierade tillsynsarbetet ska styras mot de prioriterade objekten.

Inom det händelsestyrda arbetet finns exempelvis granskning av detaljplaner i exploateringsärenden eller tillsynsinsatser vid grävarbeten som påverkar förorenade områden.

Antalet händelsestyrda ärenden uppgår årligen till cirka 2–3 stycken. Handläggningstiden för dessa ärenden kan variera stort, allt ifrån några veckors arbete till projekt som sträcker sig över flera år. Arbetet styrs i stor utsträckning av exploateringsbehovet i kommunen som förutspås öka de kommande åren.

Under år 2025 kommer egeninitierat arbete startas upp inom miljö- och byggheten. I uppstartsfasen kommer man initialt arbeta med de fastigheter där kommunen är huvudman.

## **5 Kommunens roll som verksamhetsutövare, fastighetsägare eller huvudman**

Kommunens roll och ansvar kan se ut på flera olika sätt i arbetet med förorenade områden.

Kommunen ansvarar för följande:

- att driva på arbetet med undersökningar och efterbehandlingar av förorenade områden på lokal nivå
- att efterbehandlingsarbetet beaktas vid beslut om markanvändning och fysisk planering
- att vara tillsynsmyndighet
- att undersökningar och åtgärder påbörjas på anläggningar som inte varit tillståndspliktiga, eller där kommunen tagit över tillsynen enligt miljöbalken
- att inventera förorenade områden enligt MIFO vid pågående verksamheter där kommunen har tillsynen. Miljö- och byggnämnden har tillsynsansvar
- att inventera förorenade områden enligt MIFO på de objekt som enbart har genomgått identifiering
- att ta på sig huvudmannaskap för efterbehandlingsprojekt finansierade av statliga bidrag

## **6 Identifiering och prioritering av potentiellt förorenade områden i kommunen**

Enligt en nationell prioritering (Naturvårdsverkets Branschklasslista 2023) ska objekt i vissa branscher inventeras (branschklass 1–2), medan objekt i andra branscher endast ska identifieras (branschklass 4) enligt MIFO-metodiken. För objekt i branschklass 3 gäller att vissa ska identifieras och



att andra även ska inventeras. I en branschkartläggning som Naturvårdsverket och Länsstyrelserna har genomfört valdes ett antal prioriterade branscher ut (Rapport 2000:17, Länsstyrelsen i Stockholms län). Kemtvätt, verkstadsindustri, drivmedelshantering och verksamheter med träimpregnering är några av de prioriterade branscherna som återfinns i kommunen.

För prioriterade branscher (branscher 1–2) följer en statusinventering (MIFO fas 1 utredning) efter identifiering enligt MIFO metodiken. Statusinventeringen resulterar i en samlad riskbedömning som sedan ligger till grund för beslut om åtgärdsförberedande undersökning och efterbehandling vid behov (MIFO fas 2 utredning). Länsstyrelsen har genomfört inventeringar av i stort sett samtliga objekt med branschklass 1 och 2 som är nerlagda eller där länsstyrelsen är tillsynsmyndighet.

Detta har genomförts med särskilda anslag från staten. Länsstyrelsen har slutfört sitt inventeringsarbete och det ligger på kommunernas ansvar att slutföra inventeringen. Det gäller både objekt med pågående verksamhet där kommunerna har tillsynsansvaret och objekt där verksamheten har upphört. För anläggningar där verksamheten fortfarande är i drift bör inventeringsarbetet drivas inom den ordinarie tillsynen. Motivet för detta är att Naturvårdsverkets bidragsanslag inte får användas för utredningar av objekt för vilka det enligt Naturvårdsverkets eller Länsstyrelsens bedömning kan utkrävas ansvar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

I EBH-stödet listas 231 stycken potentiellt förorenade områden i Ulricehamns kommun. En riskbedömning och prioritering av dessa objekt har gjorts inom respektive riskklass. Riskbedömningen har baserats på vilka skyddsobjekt som riskerar att påverkas av området. Skyddsobjekten har fått olika riskpoäng beroende på hur skyddsvärde. Ju högre poäng, desto högre skyddsvärde.

Riskpoängen räknas sedan samman till en summa. Ju högre summa, desto mer prioriterat objekt. Sammanställningen av de 231 objekten finns i en bilaga (prioriteringslista) till dessa riktlinjer.

## **6.1 Prioriteringsaspekter - skyddsobjekt**

Prioritering kan göras utifrån högst riskklassning (riskklass 1 och 2), vilket innebär störst risk för förorening. Prioritering kan även göras utifrån vilka skyddsobjekt som riskerar att påverkas av det förorenade området.

I Naturvårdsverkets rapport nr 4918 beaktas fyra olika typer av skyddsobjekt:

- människor som vistas på området
- markmiljön på området

- grundvatten
- ytvatten

Vid beräkning av hälsorisker tas hänsyn till exponering orsakad av direktkontakt med den förorenade jorden, såväl som indirekta effekter som kan uppstå på grund av spridning av föroreningar till luft, grundvatten och växter.

Områden där det finns skolor och förskolor kan till exempel prioriteras för att barn vistas där. Antalet personer som riskerar att påverkas av en förorening beaktas inte i MIFO- metodiken. Däremot kommunen vilja prioritera områden där många personer riskerar att påverkas.

### **6.1.1 Andra hänsynsfaktorer**

#### **Vattenskyddsområden**

Ett vattenskyddsområde är ett geografiskt område som inrättats för att skydda ett pågående eller planerat dricksvattenuttag för flera människor. Det finns ofta föreskrifter med bestämmelser för att minska risken för förorening av vattnet, exempelvis restriktioner för uppläggning av förorenade massor. Att vidta åtgärder i ett förorenat område inom skyddsområde för vattentäkt kräver noggrann utredning och stor försiktighet för att inte föroreningar ska spridas.

Även för enskilda vattentäkter (dricksvattenbrunnar) kan en förorening i intilliggande mark få stora konsekvenser. Enligt MIFO-metodiken utgör miljöns skyddsvärde en av de fyra parametrar som ligger till grund för riskklassningen. Vattenskyddsområden ska därmed beaktas och kan påverka ett förorenat områdes riskklass.

#### **Områden med höga naturvärden**

I kommunen finns olika områden som är särskilt viktiga att skydda från naturvårdssynpunkt. Dessa ekologiskt känsliga områden bör inte utsättas för läckage av föroreningar och kan behöva prioriteras för åtgärder.

I styrdokumentet Riktlinjer för naturvård och ekosystemtjänster i Ulricehamns kommun (2020–2024) finns naturvärdesområden utpekade. Förutom utpekade områden kan det även finnas andra områden som kan hysa arter som är skyddade enligt artskyddsförordningen. Skyddsvärda naturområden ska ha beaktats på en övergripande nivå i riskklassningen.

#### **Vattenförekomstens status**

Genom ramdirektivet för vatten (Europaparlamentets och rådets direktiv 2000/60/EG) åläggs medlemsländerna att genomföra nödvändiga åtgärder för att förebygga försämring av yt- och grundvattenstatusen i vattenförekomster. I Sverige gäller miljökvalitetsnorm som en kombination av en eftersträvanvärd vattenstatus och en tidsgräns.

Lokaliseringen av industriella verksamheter har historiskt sett ofta skett i anslutning till vattendrag dels för att få tillgång till vatten men även för att kunna bli av med spillvatten från verksamheten. Därmed finns potentiellt förorenade områden ofta i anslutning till vattendrag. Förorenade områden kan påverka vattenförekomster negativt genom att föroreningar lakas ur och sprids till vattenförekomster som riskerar att inte uppnå, eller som inte uppnår god kemisk eller ekologisk status. Om kommunen har kunskap om vilka föroreningar som kan påverka vattenförekomster negativt och vilka ämnen som vattenförekomsten har särskilt problem med, kan underlaget användas vid prioritering av i vilken ordning förorenade områden bör åtgärdas.

### **Områden som påverkas särskilt vid klimatförändringar**

Förändringar i klimatet såsom ökad eller minskad nederbörd, ökade havsnivåer och högre medeltemperaturer kan påverka markens och vattnets egenskaper. Både ökad och minskad nederbörd kan leda till att föroreningar som idag ligger bundna i marken, eller där det idag endast pågår en begränsad utlakning, blir mer rörliga.

I förorenade mark- och vattenområden kan förändrade flöden och grundvattennivåer innebära att rörligheten hos föroreningarna ökar. Högre grundvattennivåer och mer fluktuerande grundvattennivåer innebär att de flesta ämnen i större utsträckning följer med vattnets flöde. Även områden där nederbördsmängderna förväntas minska och grundvattennivåer och flöden blir lägre kan påverkas genom förändringar i markens kemiska egenskaper.

Högre medeltemperaturer tenderar också att öka föroreningars rörlighet, bland annat genom att perioderna med tjäle i marken minskar. Högre vattenflöden kan också innebära att industriområden och förorenade områden översvämmas och att ämnen från marken sprids till vattnet.

### **Bransch eller förorening**

Ett praktiskt sätt att prioritera är utifrån bransch eller verksamheter som använt vissa kemikalier. Det kan vara en bransch som varit eller är vanligt förekommande i kommunen eller verksamheter som har hög branschklass.

Fokus kan också läggas på en förorening som orsakat mycket problem men som kan finnas inom flera branscher såsom trikloretylen eller andra klorerande ämnen. Fördelar med att jobba utifrån en bransch/förorening kan vara att det blir mindre inläsning, inte känns lika splittrat, erfarenheter kan användas mellan objekt, informationsmaterial och möten kan samordnas.

## 7 Prioriteringsordning i arbetet med tillsyn över förorenade områden

Tillsyn och handläggning av ärenden sker i följande prioriteringsordning:

1. Händelsestyrda inkommande ärenden
2. Områden där människor eller andra skyddsobjekt riskerar att påverkas
3. Objekt i riskklass 1 och riskklass 2 och motsvarande
4. Objekt inom skyddsområde för vattentäkt
5. Objekt inom ett riskområde för översvämning eller skred
6. Inventering av ej riskklassade områden

## 8 Planering och exploatering

Det är viktigt att få med föroreningsfrågan tidigt i planeringsprocessen. Finns föroreningsituationen med som en planeringsförutsättning i översiktsplanen så finns också bättre möjlighet att hantera frågan tidigt. Handläggare för förorenad mark i kommunen bör lämpligen delta i översiktsplanarbetet angående markföroreningar.

Vid detaljplanering och prövning av förhandsbesked och bygglov bör den regionala inventeringen av potentiellt förorenade områden användas som ett kunskapsunderlag. Information finns i EBH-stödet, Länsstyrelsens databas för potentiellt förorenade områden.

Behov av riskreduktion och mätbara åtgärds mål ska svara mot den planerade markanvändningen i detaljplaneringen. Dessa kan utgöras av generella eller platsspecifika riktvärden eller motsvarande.

Vid prövning av förhandsbesked och bygglov ska det klargöras om en förorening behöver efterbehandlas.

## 9 Kommunens organisation och ansvar för arbete med förorenade områden

I Ulricehamns kommun är arbetet med förorenade områden organiserat på följande sätt:

- Arbetet med de förorenade områdena sker i samarbete mellan berörda enheter. Övergripande samordningsansvar ligger på miljö- och byggenheten.
- Miljö- och byggnämnden har ansvar för tillsynen.
- Kommunstyrelsen har ansvar för bidragsansökningar till länsstyrelsen. Ansökningarna bereds av plan- och exploateringsenheten.
- Plan- och exploateringsenheten har ansvar för hantering inom fysisk planering.
- Kommunstyrelsen har ansvar för förorenade områden som kommunen har orsakat eller som kommunen äger, men plan- och exploateringsenheten sköter hanteringen av dessa.

### 9.1 Finansiering

Bestämmelser om efterbehandling och ansvar för att bekosta undersökning och efterbehandling av förorenade områden regleras i miljöbalken.

Huvudprincipen är att den som har förorenat ska betala. I vissa fall kan även fastighetsägare bli ansvariga.

För de objekt där det inte finns någon ansvarig verksamhetsutövare och där ingen nuvarande fastighetsägare kan antas vara ansvarig, kan stadsbidrag sökas för åtgärder. Det finns dock möjlighet till finansiering av åtgärdsbehov för flerbostadshus via staten. Dessutom har Sveriges Geologiska Undersökning (SGU) ett uppdrag att undersöka åtgärdsbehoven på de fastigheter där statliga verksamheter kan ha orsakat skador på mark, vatten etc.

Utredningar av efterbehandlingsbehov bör normalt inte ingå i den årliga tillsynsavgiften för verksamheter med regelbunden tillsyn. I den fasta tillsynstiden bör normalt inte ingå handläggning som orsakas av brister, oförutsedda händelser i verksamheten eller särskilt krävande handläggning som uppstår när föroreningar i mark eller byggnader behöver utredas och eventuellt åtgärdas.

## **10 Mål för arbetet med förorenade områden**

Nationella och regionala mål styr tillsammans med förutsättningarna för det förorenade området vilka strategier och prioriteringar som tillämpas.

### **10.1 Nationella miljömål**

Det övergripande målet för miljöarbetet i Sverige är att vi till nästa generation ska kunna lämna över ett samhälle där de stora miljöproblemen är lösta. Som ett riktmärke finns 16 nationella miljökvalitetsmål fastställda av riksdagen. Arbetet med förorenade områden berör flera av dessa mål, t ex Giftfri miljö, God bebyggd miljö och Grundvatten av god kvalitet.

### **10.2 Regionala miljömål**

Länsstyrelsen Västra Götaland har antagit regionala mål gällande giftfri miljö och förorenade områden. Målet är att förorenade områden är åtgärdade i så stor utsträckning att de inte utgör något hot mot människors hälsa eller miljön.

# Ordlista

<b>Branschklass</b>	Branschklass baseras på hur förorenat ett genomsnittligt objekt i just den branschen är och de riskerna som oftast är förknippade med just den specifika branschen. Branschklassen är bestämd nationellt och utgår från Naturvårdsverkets s.k. branschklasslista. Branschklasserna är uppdelade från 1 till 4, där 1 innebär högst prioritering och 4 lägst prioritering. Utgångspunkten för bedömningen är Naturvårdsverkets MIFO-metodik.
<b>EBH</b>	EBH är en förkortning för efterbehandling
<b>EBH-stödet</b>	EBH-stödet är Länsstyrelsens databas över potentiellt eller konstaterade förorenade områden.
<b>Förorenade områden</b>	Ett förorenat område är en plats som är så förorenad att den kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.
<b>Identifiering</b>	Alla områden som misstänks vara förorenade av nedlagda eller pågående industriella verksamheter ska identifieras. De ska kartläggas med hjälp av det förorenade områdets geografiska koordinater och fastighetsbeteckning. Områdena får en översiktlig klassning utifrån vilken bransch som verksamheten tillhörde/tillhör, en så kallad branschklass.
<b>Inventering</b>	<p>Inventeringen består av att en djupare insamling av information om vad som funnits på området, vilken typ av industri, vilka kemikalier de använt i processen, om det finns deponier. Områdena riskklassas sedan utifrån en bedömning av vilken risk som finns för människors hälsa och miljön.</p> <p>Resultatet från inventeringen ligger till grund för det fortsatta arbetet med vilka områden som ska prioriteras först för markundersökning och eventuellt åtgärd.</p>

## **MIFO**

MIFO (Metodik för Inventering av Förorenade Områden) är en arbetsmetod som Naturvårdsverket har tagit fram för att göra bedömningar och riskklassa de misstänkt förorenade områdena

## **Riskklass**

Riskklass är ett prioriteringsverktyg för Länsstyrelsen. Det grundar sig på en samlad riskbedömning av riskerna som finns för människors hälsa och miljö. Det finns fyra olika riskklasser.

Klass 1: Mycket stor risk för människors hälsa och miljön

Klass 2: Stor risk

Klass 3: Måttlig risk

Klass 4: Liten risk

Klass 1 och 2 är de som Länsstyrelsen prioriterar att arbeta med först.

I de fall då underlagsinformationen för ett objekt är för knapphändig för att genomföra en riskklassning branschklassas (klassning beroende på verksamhet) endast objektet.

Branschklassning görs i ett första skede och det är inte säkert att ett område är förorenat även om det har en av dessa klassningar. Många områden kan få en förändrad riskklass efter undersökning.